REGIONE ABRUZZO
Azienda Sanitaria Locale n. 2 LANCIANO–VASTO–CHIETI
Via Martiri Lancianesi n. 17/19 – 66100 Chieti
C.F. e P. Iva 02307130696

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 1577 DEL - 6 NOV. 2013

DELIBERA IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA

OGGETTO: APPROVAZIONE PROCEDURA DI GARA ESPERITA AI SENSI DELL'ART. 125 DEL D. L.GS 163/2006 E AFFIDAMENTO ALLA DITTA VERZILLI BENIAMINO, CON SEDE IN ELICE (PE), DEI LAVORI DI TINTEGGIATURA INTERNA 1° E 2° PIANO PALAZZINA N DEL PRESIDIO OSPEDALIERO CLINICIZZATO "SS. ANNUNZIATA" DI CHIATI - PRENOTAZIONE DI SPESA – PROVVEDIMENTI – COD. CUP - CIG 5394377CB6.

IL DIRETTORE GENERALE

Dr. Francesco Nicola Zavattaro, nominato con delibera della Giunta Regionale d'Abruzzo n. 24 del 18 gennaio 2013 ai sensi del vigente Decreto Legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA l'allegata proposta di deliberazione di pari oggetto del Direttore Responsabile dell'**Unità Operativa Complessa Investimenti, Patrimonio e Manutenzioni** del giorno 06.11.13;

DATO ATTO dell'attestazione di regolarità e legittimità dell'atto da parte del Direttore della predetta Unità Operativa, come acquisita in calce alla proposta medesima;

ACQUISITI i pareri espressi ed attestati in calce dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario Aziendale, per quanto di rispettiva competenza,

D E L I B E R A

di fare integralmente propria la menzionata proposta di deliberazione, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto e di disporre in conformità della stessa.

Parere favorevole _____ **Il Direttore Amministrativo Aziendale**
(Dr. Stefano Spadano)

Parere favorevole _____ **Il Direttore Sanitario Aziendale**
(Dr. Pasquale Flacco)

La presente Deliberazione con la proposta consta di nr. *7* pagine e di nr. *6* allegati composti da nr. *14* pagine complessive.

IL DIRETTORE GENERALE
(Prof. Francesco Nicola Zavattaro)

Proposta di deliberazione

per il

Direttore Generale

Il Direttore Responsabile dell'*Unità Operativa Complessa Investimenti, patrimonio e Manutenzioni*, previa istruttoria e attestazione di legittimità e regolarità tecnica del provvedimento,

OGGETTO: APPROVAZIONE PROCEDURA DI GARA ESPERITA AI SENSI DELL'ART. 125 DEL D. L.GS 163/2006 E AFFIDAMENTO ALLA DITTA VERZILLI BENIAMINO, CON SEDE IN ELICE (PE), DEI LAVORI DI TINTEGGIATURA INTERNA 1° E 2° PIANO PALAZZINA N DEL PRESIDIO OSPEDALIERO CLINICIZZATO "SS. ANNUNZIATA" DI CHIATI - PRENOTAZIONE DI SPESA - PROVVEDIMENTI – COD. CUP - CIG 5394377CB6.

PREMESSO:

CHE con l'Atto Deliberativo n.2093 del 28/12/12 l'Azienda prendeva atto della relazione integrativa in data 19/11/12 trasmessa dalla ditta STIN che acclarava la necessità di sgomberare nell'arco temporale di circa 1 anno gli edifici C ed F del P.O. "SS. Annunziata" di Chieti, per le note vicende correlate alla tenuta statica dei Corpi di fabbrica del nosocomio;

CHE con lo stesso Atto contestualmente si prendeva atto anche della relazione elaborata dalla Direzione Medica del Presidio di Chieti e dal Direttore della UOC I.P.M. nella quale venivano indicate le prioritarie azioni e modalità di trasferimento delle UU.OO. insistenti nei Corpi C ed F, attraverso lo spostamento di alcune attività all'interno della Palazzina N;

ACCERTATO:

CHE con l'Atto Deliberativo n.585 del 22/02/91 del Comitato di Gestione della disciolta USL di Chieti, la palazzina N veniva concessa in uso gratuito alla Università Gabriele D'Annunzio per le scuole di specializzazione della Facoltà di Medicina della citato ente;

CHE con verbale in data 05.08.2013, sottoscritto dalle parti, si addiveniva alla reimmissione in possesso di parte della palazzina N del p.o. clinicizzato "SS. Annunziata" di Chieti da parte della ASL 2 Lanciano Vasto Chieti;

CHE di seguito alla reimmissione in possesso la Direzione Generale disponeva di trasferire alcuni servizi dal corpo E al corpo N in particolare la Direzione Generale e la Direzione Sanitaria di presidio;

CHE in tale circostanza la U. O. C. Investimenti, Patrimonio e Manutenzione evidenziava la necessità, per dare compiuta esecuzione al trasferimento, di procedere alla tinteggiatura interna dei locali al piano primo e secondo dell'edificio stesso;

REGIONE ABRUZZO
Azienda Sanitaria Locale n. 2 LANCIANO–VASTO–CHIETI
Via Martiri Lancianesi n. 17/19 – 66100 Chieti
C.F. e P. Iva 02307130696

CHE la stessa U. O. C. Investimenti, Patrimonio e Manutenzione, dopo i vari sopralluoghi, ha redatto un progetto con computo metrico dei lavori da eseguire, con una previsione di spesa pari a € 79.840,08, come risultante dal seguente quadro economico:

a) LAVORI				
1) Importo lavori a misura	€	66.267,00		
2) Oneri per la sicurezza	€	1.682,00	€	67.949,00
b) SOMME A DISP. DELL'AMM.NE				
1) Varie e imprevisti	€	3.397,45		
2) Art.92 D.L.vo 163/06 6/15 – 2%	€	1.358,98		
3) IVA al 10%	€	7.134,65		
Sommano somme a disposizione			€	11.891,08
IMPORTO TOTALE			€	**79.840,08**

CHE per detti lavori è stato richiesto, con opportuna procedura telematica SIMOG, il seguente codice CIG: 5394377CB6;

CHE la U. O. C. Investimenti, Patrimonio e Manutenzione, al fine di giungere alla migliore soluzione del problema e dopo aver redatto, oltre al progetto e computo metrico, l'elenco dei lavori da eseguire, in base alle previsioni dell'art. 125 del D.L.gs. 163/2006 s.m.i nonché del D.P.R. 207/2010, art. 330 e segu., ha provveduto a tal fine, con nota n. 59444 del 27.09.2013, inviata a mezzo fax, ad esperire una trattativa privata in base all'art.35 punto 3 della L.R. 146/96 tra n.9 ditte, di seguito elencate:

1. Ditta Edilcolor Sas di Ortona;
2. Ditta Caravaggio Nicola Srl di Lanciano;
3. Ditta Piemme di Musa Giuseppe di Mozzagrogna;
4. Ditta Verzilli Beniamino di Elice;
5. Ditta C.I.A. Immobiliare di Lanciano;
6. Ditta Peca Decor System Srl di Chieti;
7. Ditta Giampy Decoration di Manoppello;
8. Ditta Decor Di Renzo Snc di Bucchianico;
9. Ditta Fantasticolor di Frisa;

RILEVATO che nei termini (entro il 24.09.2013) e con le modalità richieste hanno prodotto offerta le seguenti ditte:
1) Decor Di Renzo Snc
2) Peca Decor System Srl
3) Piemme di Musa Giuseppe
4) Verzilli Beniamino
5) Fantasticolor
6) CIA Immobiliare Srl

CHE in data 30.09.2013, in seduta pubblica, si è proceduto all'apertura dei plichi pervenuti, in ordine di arrivo al protocollo, dalle seguenti ditte:

1) Decor Di Renzo Snc	€	38.269,19 + oneri sicurezza e IVA, ribasso del 42,25%;
2) Peca Decor System Srl	€	41.085,54 + oneri sicurezza e IVA, ribasso del 38,00%;
3) Piemme di Musa Giuseppe	€	47.712,24 + oneri sicurezza e IVA, ribasso del 28,00%;

REGIONE ABRUZZO
Azienda Sanitaria Locale n. 2 LANCIANO–VASTO–CHIETI
Via Martiri Lancianesi n. 17/19 – 66100 Chieti
C.F. e P. Iva 02307130696

4) Verzilli Beniamino € 36.446,85 + oneri sicurezza e IVA, ribasso del 45,00%;
5) Fantasticolor € 39.800,00 + oneri sicurezza e IVA, ribasso del 39,94%;
6) CIA Immobiliare Srl € 42.410,88 + oneri sicurezza e IVA, ribasso del 36,00%;

CHE la ditta Verzilli Benimino di Elice (PE), ha offerto condizioni e i prezzi più vantaggiosi per la ASL;

VISTO in proposito il verbale, in seduta pubblica, di aggiudicazione provvisoria del lavoro, che forma parte integrante del presente provvedimento, redatto dalla Commissione Aggiudicatrice in data 30.09.2013;

PRESO ATTO:

CHE i preventivi delle ditte sono stati redatti sul modulo predisposto dall' U. O. C. Investimenti, Patrimonio e Manutenzione e risultano essere inferiori al computo metrico predisposto dall'Ente;

CHE in fase di esecuzione dei lavori, verranno redatti SAL di importo non inferiore a € 15.000,00 cadauno, sulla base della contabilità dei lavori eseguiti, previsti nel modulo offerta secondo le unità di misura prese in considerazione;

VERIFICATO che il RUP, con nota del 03.10.2013, ha richiesto all'impresa di produrre tutta la documentazione dichiarata in gara, la polizza fidejussoria e la documentazione per l'affidamento in subappalto di parte dei lavori, e che tale verifica ha dato esito positivo;

ACCERTATO:

CHE il lavoro può essere affidato alla ditta Verzilli Beniamino di Elice (PE), che ha i requisiti tecnico-economico previsti dall'art. 38 del D.L.gs. 163/2006, per una spesa complessiva di €. 36.446,85 + IVA al 10% di € 3.644,68;

VISTE le previsioni dell'art. 125 del D.L.vo 163/2006 e il punto 3 dell'art. 35 della L.R. 146/96;

VISTO il Regolamento di attuazione della Legge quadro sui LL. PP. approvato con DPR n° 207 del 05.10.2010;

VISTO il Regolamento Aziendale per l'affidamento dei lavori in economia, approvato con deliberazione del Direttore Generale n° 294 del 14.03.2013;

RITENUTO:

Di approvare il quadro economico redatto dall'U.O.C. Investimenti Patrimonio e Manutenzioni;

Di approvare l'esito della trattativa privata esperita per l'affidamento dei lavori di tinteggiatura interna del 1° e 2° piano della palazzina N del presidio ospedaliero clinicizzato "SS. Annunziata" di Chieti;

Di prenotare la spesa complessiva di € 79.840,08 sul conto 02.02.01 del bilancio economico anno 2013;

Di dare mandato all'U.O.C. Investimenti, Patrimonio e Manutenzione, nella figura del Responsabile Unico del Procedimento, alle successive fasi programmatiche per la realizzazione dell'intervento,

volta alla eliminazione di ogni eventuale impedimento che potesse ostacolare l'esecuzione dei lavori;

RITENUTO altresì necessario dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo al fine di eseguire con urgenza i lavori;

SI PROPONE DI DELIBERARE QUANTO SEGUE:

Per tutti i motivi esplicitati in narrativa e che debbono intendersi per integralmente riportati e trascritti nel presente dispositivo:

1) di approvare il seguente quadro economico;

a) LAVORI				
1) Importo lavori a misura	€	66.267,00		
2) Oneri per la sicurezza	€	1.682,00	€	67.949,00
b) SOMME A DISP. DELL'AMM.NE				
1) Varie e imprevisti	€	3.397,45		
2) Art.92 D.L.vo 163/06 6/15 – 2%	€	1.358,98		
3) IVA al 10%	€	7.134,65		
Sommano somme a disposizione			€	11.891,08
IMPORTO TOTALE			€	**79.840,08**

2) di approvare definitivamente la trattativa esperita per l'affidamento dei lavori per la tinteggiatura interna 1° e 2°. piano palazzina N del presidio ospedaliero clinicizzato "SS. Annunziata" di Chieti;

3) di affidare conseguentemente il lavoro alla ditta Verzilli Beniamino con sede in Elice (PE), via Madonna degli Angeli 46, per l'importo di €. 36.466,85 + IVA al 10 % e alle condizioni di cui all'offerta in data 23.09.2013 pervenuta il giorno 24.09.2013;

4) di nominare per tale intervento, Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 10 del D.L.vo n° 163 del 12.04.2006 e s.m.i., il geom. Gabriele Di Renzo, Collaboratore Tecnico, dipendente aziendale;

5) di nominare per tale intervento, Direttore dei Lavori, l'arch. Cosimo Damiano Pipoli;

6) di autorizzare il Responsabile del Procedimento ed il Direttore dei Lavori, ad effettuare i successivi adempimenti necessari per il formale affidamento dei lavori;

7) di prenotare la spesa complessiva di €. 79.840,08, IVA inclusa, al sottoconto 02.02.01 del bilancio economico anno 2013;

8) di trasmettere copia del presente provvedimento alla U.O.C. Ragioneria e Bilancio, alla U.O.C. Sistemi Direzionali ed al Collegio Sindacale;

REGIONE ABRUZZO
Azienda Sanitaria Locale n. 2 LANCIANO–VASTO–CHIETI
Via Martiri Lancianesi n. 17/19 – 66100 Chieti
C.F. e P. Iva 02307130696

9) di trasmettere copia della presente delibera, altresì, alla U.O.C. Affari Generali e Legali affinché provveda alla sua pubblicazione nell'albo pretorio on-line di quasta ASL, ai sensi dell'art. 32, comma 1, della Legge 18.06.2009, n° 69, con le modalità di recepimento, disposizioni attuative e di gestione dell'albo pretorio informatico aziendale, giusta deliberazione n° 396 del 21.04.2011, disponendo altresì la pubblicazione del presente provvedimento nella "Sezione Amministrazione" di questa Azienda in attuazione del D.Lgs 14.03.2013 n° 33 e s.m.i..

10) Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo al fine di procedere con urgenza all'esecuzione dei lavori.

Allegati:
1) Verbale Commissione Giudicatrice;
2) Offerta ditta Verzilli Beniamino;
3) Relazione tecnica;
4) Elenco prezzi;
5) Computo metrico estimativo;
6) Schema lettera affidamento/contratto.

L'Istruttore	Il Responsabile Unico del Procedimento	Il Direttore/Responsabile dell'U.O. che attesta la legittimità e la regolarità dell'atto
(Geom. Gabriele Di Renzo)	(Geom. Gabriele Di Renzo)	(Ing. Filippo MANCI)
Data 06.11.13	Data 06.11.13	Data 06.11.13
Firma	Firma	Firma

Visto: Il Direttore del Dipartimento _____

Data _____

Firma _____

CONTROLLO DI BUDGET

Si attesta, previa verifica, che il costo derivante dal presente atto trova sufficiente capienza all'interno del budget assegnato sul C.E. n..... del bilancio *(anno)*

Il Direttore/Responsabile U.O. _____

Firma _____

RISCONTRO CONTABILE

Si attesta l'esecuzione del riscontro di regolarità contabile e di verifica e/o effettuazione delle scritture contabili anche ai fini della liquidazione e del pagamento.

Reg. n. _____ del _____ € _____

Reg. n. _____ del _____ € _____

Reg. n. _____ del _____ € _____

Reg. n. _____ del _____ € _____

Reg. n. _____ del _____ € _____

Reg. n. _____ del _____ € _____

Il Direttore e/o Responsabile U.O.

_____

Della suestesa deliberazione viene iniziata la pubblicazione il giorno

6 NOV. 2013 con prot. n. 67380

all'Albo della ASL per rimanere ivi affissa per 15 giorni consecutivi ai sensi della L. n. 267/2000 e della L.R. n. 28/1992.

o La suestesa deliberazione diverrà esecutiva a far data dal decimo giorno successivo alla pubblicazione.

X La suestesa deliberazione è stata dichiarata "immediatamente eseguibile".

Il Funzionario preposto

REGIONE ABRUZZO
Azienda Sanitaria Locale n. 2 LANCIANO–VASTO–CHIETI
Via Martiri Lancianesi n. 17/19 – 66100 Chieti
C.F. e P. Iva 02307130696

All. 1

AZIENDA SANITARIA LOCALE 2
LANCIANO VASTO CHIETI
****

LAVORI DI TINTEGGIATURA INTERNA 1° E 2° PIANO PALAZZINA N DEL PRESIDIO OSPEDALIERO CLINICIZZATO "SS. ANNUNZIATA" DI CHIETI

VERBALE N° 1
Della seduta di aggiudicazione provvisoria

L'anno duemilatredici il giorno 30 del mese di Settembre, alle ore 12,30 circa, presso la U.O.C. Investimenti Patrimonio e Manutenzione della ASL 2 Lanciano Vasto Chieti in via P.A. Valignani in Chieti, come previsto nella lettera d'invito, si è riunita in seduta pubblica la Commissione Giudicatrice interna, per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto:

- Ing. Filippo Manci — Presidente
- Arch. Cosimo Damiano Pipoli — Componente
- Dott. Antonio Di Sciascio — Componente/Segret.verbaliz.

Con nota n° 59444 di prot. in data 27.09.2013, inviata a ½ fax, è stata comunicata la data e l'ora di apertura delle offerte;
Sono presenti all'apertura delle offerte:

- Sig. De Lucia Aldo per la ditta CIA Immobiliare Srl;
- Sig. Verzilli Beniamino per l'omonima ditta;
- Sig. Nicola Svincolatore per la ditta Fantasticolor;

Prima di dare inizio alle operazioni di gara il Presidente della Commissione comunica:

a) Che sono stati invitati nota n° 56808 di prot. in data 16.09.2013, inviata via fax, alla procedura di gara le seguenti n° 9 imprese:
1) Edilcolor Sas di Ortona;
2) Caravaggio Nicola Srl di Lanciano;
3) Piemme di Musa Giuseppe di Mozzagrogna;
4) Verzilli Beniamino di Elice;
5) C.I.A. Immobiliare di Lanciano;
6) Peca Decor System Srl di Chieti;
7) Giampy Decoration di Manoppello;
8) Decor Di Renzo Snc di Bucchianico;
9) Fantasticolor di Frisa;

b) Che il compito della Commissione è quello di esaminare le offerte, allo stato degli atti, nel rispetto di quanto previsto nella lettera d'invito;
c) Che la procedura di gara si svolge attraverso il confronto dei prezzi offerti dai concorrenti sulla base dell'elenco dei lavori predisposto dall'Ufficio Tecnico di questa U.O.C.;
d) Che nella fase iniziale della procedura di aggiudicazione della gara, si dovrà procedere alla verifica dell'integrità e regolarità dei plichi, alla loro apertura, al confronto tra i prezzi offerti.

Conseguentemente, la Commissione Giudicatrice procede, per ciascun concorrente, secondo l'ordine di ricevimento dei plichi ed in successione, ad effettuare le seguenti operazioni:
a) verifica dell'integrità e regolarità del plico;
b) apertura dello stesso e verifica dell'integrità dell'offerta economica in esso contenuta;

Tutti i plichi ricevuti e le buste negli stessi contenute vengono riscontrati integri e regolari dalla Commissione;

La Commissione procede quindi all'apertura delle buste contenenti le dichiarazioni e le offerte economiche per le partecipanti, le stesse vengono man mano siglate dai componenti della Commissione.

La Commissione dopo aver preso atto delle dichiarazioni presentate a corredo delle offerte, secondo la lettera d'invito, ed averne constatato la rispondenza alla lettera d'invito procede con la comparazione dei prezzi offerti dalle concorrenti ammesse.

Conclusa la lettura dei prezzi offerti dai concorrenti ammessi la Commissione, secondo quanto previsto nella lettera d'invito, procede alla compilazione della tabella con le offerte:

1) Decor Di Renzo Snc	€	38.269,19 + oneri sicurezza e IVA, ribasso del 42,25%;
2) Peca Decor System Srl	€	41.085,54 + oneri sicurezza e IVA, ribasso del 38,00%;
3) Piemme di Musa Giuseppe	€	47.712,24 + oneri sicurezza e IVA, ribasso del 28,00%;
4) Verzilli Beniamino	€	36.446,85 + oneri sicurezza e IVA, ribasso del 45,00%;
5) Fantasticolor	€	39.800,00 + oneri sicurezza e IVA, ribasso del 39,94%;
6) CIA Immobiliare Srl	€	42.410,88 + oneri sicurezza e IVA, ribasso del 36,00%;

La Commissione, secondo quanto previsto nella lettera d'invito, procede alla compilazione della graduatoria provvisoria sulla base del confronto tra i prezzi offerti dalle concorrenti ammesse così di seguito elencate:

1) Verzilli Beniamino	€	36.446,85 + oneri sicurezza e IVA
2) Decor Di Renzo Snc	€	38.269,19 + oneri sicurezza e IVA
3) Fantasticolor	€	39.800,00 + oneri sicurezza e IVA
4) Peca Decor System Srl	€	41.085,54 + oneri sicurezza e IVA
5) CIA Immobiliare Srl	€	42.410,88 + oneri sicurezza e IVA
6) Piemme di Musa Giuseppe	€	47.712,24 + oneri sicurezza e IVA

Come indicato nella lettera d'invito ed ai sensi di quanto previsto dall'art. 86 comma 4 non è necessario procedere, da parte della Commissione, per l'aggiudicazione dei lavori alla individuazione delle offerte basse in modo anomalo.

Conseguentemente il Presidente può dichiarare aggiudicataria provvisoria della gara in oggetto la ditta Verzilli Beniamino con sede in via Madonna degli Angeli, 46 Elice (PE) che risulta prima tra le partecipanti e che ha offerto un importo per l'intervento richiesto in preventivo e da eseguire pari a € 36.446,85 oltre gli oneri per la sicurezza pari a € 1.682,00 e all'IVA.

Il presidente ricorda che sarà compito del RUP il controllo di tutte le dichiarazioni fornite dalla ditta in sede di offerta prima della formalizzazione della aggiudicazione;
Non essendoci null'altro da decidere alle ore 13,30 circa il Presidente dichiara chiusa la seduta di gara e predispone tutti gli atti di gara per la riconsegna al RUP.
Affinché ciò consti è stato redatto il presente verbale composto di n° 2 pagine che viene letto, approvato e sottoscritto.

Ing. Filippo Manci (Presidente) .....

Arch. Cosimo Damiano Pipoli (Componente) .....

Dott. Antonio Di Sciascio (Componente/Segret.verbaliz.) .....

All. 2

AZIENDA SANITARIA LOCALE 2
LANCIANO VASTO CHIETI
U.O.C. Investimenti, Patrimonio e Manutenzioni

LAVORI DI TINTEGGIATURA LOCALI PIANO 1° E 2° PALAZZINA "N" DEL PRESIDIO OSPEDALIERO CLINICIZZATO "SS. ANNUNZIATA" DI CHIETI.

MODULO OFFERTA

- Lavori a misura:	€	66.267,00
- Ribasso d'asta, 45...%:	€	29.820,15
Importo netto lavori:	€	36446,85
- Oneri per la sicurezza:	€	1.682,00
Importo totale lavori	€	38128,85
- IVA al 10%:	€	3.812,89
Importo complessivo:	€	41941,74

Lì, 23/09/2013

L'Impresa

VERZILLI BENIAMINO
Via Madonna degli Angeli, 48
65010 ELICE (PE)
Cod. Fisc. VRZ BMN 61E26 C750T
Partita IVA 01532320684

Richiesta preventivo di spesa per rifacimento della tinteggiatura interna locali piano 1° e 2° palazzina 'N' del Presidio Ospedaliero Clinicizzato 'SS. Annunziata' di Chieti

Il sottoscritto Verzilli Beniamino, titolare della ditta omonima con sede in Via Madonna degli Angeli 46 65010 Elice (PE) p.iva 01532320684, in riferimento alla richiesta preventivo della tinteggiatura locali piano 1° - 2° palazzina 'N' del presidio ospedaliero 'SS. Annunziata' di Chieti

DICHIARA

- Di essersi recata sul posto dove si devono eseguire i lavori, di aver preso coscienza delle condizioni locali, nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla determinazione dell'offerta prezzo e sulle condizioni che possono influire sull'esecuzione dell'opera;

- Di essere iscritta al registro delle imprese della Camera di commercio Industria, Artigianato ed Agricoltura competente al n. 01532320684

- Che nei confronti della ditta non sono in corso procedure di liquidazione, fallimento, amministrazione controllata e di concordato preventivo o di qualsiasi altra situazione equivalente e che tali procedure non si sono verificate nell'ultimo quinquennio;

- Di essere in regola con i versamenti contributivi di Inail, Inps e Cassa Edile;

- Di non volere effettuare subappalto, ai sensi della Legge 55/90 e ss.mm.ii.;

- Che il presente preventivo ha validità per 12 mesi dalla data dell'emissione;

- Che i lavori saranno eseguiti a regola d'arte entro 60 gg dalla data di conferimento dell'ordine;

ASL 2 LANCIANO-VASTO-CHIETI
Presidio Ospedaliero "SS. Annunziata"
U.O.C. Tecnico e Patrimoniale
30 SET. 2013
Prot. N.

Cognome VERZILLI
Nome BENIAMINO
nato il 26/05/1961
(atto n. 65 P. I S. A)
a CITTA' SANT'ANGELO (PE)
Cittadinanza ITALIANA
Residenza ELICE (PE)
Via C/DA MADONNA DEGLI ANGELI, 46
Stato civile ——
Professione PITTORE EDILE

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura 1,75
Capelli BRIZZOLATI
Occhi CASTANI
Segni particolari ——

Firma del titolare

ELICE 17/09/2007

IL SINDACO
UFFICIALE D'ANAGRAFE DELEGATO
(De Sanctis Rosanna)

Impronta del dito indice sinistro

Scad. : 16/09/2012

Diritti : 5,42

COMUNE DI ELICE
VALIDITA' PROROGATA
AI SENSI DELL'ART. 31
DEL D.L. 25/06/2008 N. 112
FINO AL 18 SET. 2017
L'UFFICIALE D'ANAGRAFE DELEGATO
(De Sanctis Rosanna)
PROV. DI PE

AN 9341505

I.P.Z.S. S.p.A. - OFFICINA C.V. - ROMA

REPVBBLICA ITALIANA

COMVNE DI
ELICE

CARTA D'IDENTITA'

N° AN 9341505

DI
VERZILLI
BENIAMINO

All. 3

REGIONE ABRUZZO

AZIENDA SANITARIA LOCALE N. 2 Lanciano Vasto Chieti
Via Martiri Lancianesi, 17/19 – 66100 CHIETI
C.F. e P. IVA 023007130696

U.O.C. Investimenti, Patrimonio e Manutenzione
Sede vecchio P.O "SS. Annunziata"
Via P.A. Valignani - CHIETI
Tel. 0871/358231 – Fax 0871/345387

LAVORI DI TINTEGGIATURA LOCALI PIANO 1° E 2° PALAZZINA "N" PRESIDIO OSPEDALIERO CLINICIZZATO "SS.ANNUNZIATA" VIA DEI VESTINI – CHIETI

RELAZIONE TECNICA

Chieti, 09.09.2013

Il Tecnico

AZIENDA SANITARIA LOCALE

Lanciano, Vasto Chieti

U.O.C. INVESTIMENTI, PATRIMONIO E MANUTENZIONI

Oggetto: Lavori di tinteggiatura locali piano 1° e 2° palazzina "N" del presidio ospedaliero clinicizzato "SS. Annunziata" di Chieti.

RELAZIONE TECNICA

A seguito della restituzione all'Azienda della Palazzina "N", facente parte del complesso ospedaliero clinicizzato "SS. Annunziata", ed alla necessità di trasferirvi la Direzione Generale della ASL, le Direzione Sanitaria del presidio e parte degli uffici e servizi attualmente ubicati presso il presidio "Ex Inam" di Chieti, il sottoscritto ha effettuato dei sopralluoghi per la verifica dello stato dei locali.

Durante i sopralluoghi ha riscontrato, tra l'altro, la necessità di procedere, prima dei trasferimenti, alla riverniciatura dei locali stessi.

Di conseguenza ha individuato i locali su cui intervenire, ha stabilito quali sono i tipi di interventi da effettuare (tipi di verniciatura) ed ha redatto un computo metrico estimativo per quantificare l'importo dei lavori stessi, anche al fine di indire una eventuale gara per l'affidamento e l'esecuzione.

Le voci ed i prezzi utilizzati sono quelli del prezziario adottati dalla Regione Abruzzo per l'anno 2013.

Dal computo metrico dei lavori da eseguire scaturisce il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA

A) LAVORI:				
1) Importo lavori a misura:	€	66.267,00		
2) Oneri per la sicurezza:	€	1.682,00	€	67.949,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE:				
1) Varie e imprevisti (5%):	€	3.397,45		
2) Spese tecniche art. 92 comma 5 D.Lvo 163/2006	€	1.358,98		
3) IVA al 10% sui lavori e imprevisti	€	7.134,65	€	11.891,08
Totale			€	79.840,08

La spesa da sostenere sarà fronteggiata in parte con i fondi attribuiti all'U.O.C. Investimenti, Patrimonio e Manutenzioni per lavori di manutenzione ordinaria (conto 71.01.01).

Chieti, 09.09.2013

Il Tecnico
(Arch. Cosimo Damiano Pipoli)

All. 4

REGIONE ABRUZZO

AZIENDA SANITARIA LOCALE N. 2 Lanciano Vasto Chieti

Via Martiri Lancianesi, 17/19 – 66100 CHIETI
C.F. e P. IVA 023007130696

U.O.C. Investimenti, Patrimonio e Manutenzione
Sede vecchio P.O "SS. Annunziata"
Via P.A. Valignani - CHIETI
Tel. 0871/358231 – Fax 0871/345387

LAVORI DI TINTEGGIATURA LOCALI PIANO 1° E 2° PALAZZINA "N" PRESIDIO OSPEDALIERO CLINICIZZATO "SS.ANNUNZIATA" VIA DEI VESTINI – CHIETI

ELENCO PREZZI UNITARI

Chieti, 09.09.2013

Il Tecnico

ELENCO PREZZI

1) **E.21.10.10.a** – Stuccatura e rasature di pareti interne e soffitti, al mq.: € 1,97

2) **E.21.10.10.b** – Carteggiatura e abrasivatura di pareti interne e soffitti per uniformare i fondi, al mq.: € 1,34

3) **E.21.20.30.a** – Tinteggiatura a tempera di superfici interne (soffitti), esclusa la preparazione delle stesse mediante rasatura e imprimitura, incluso di materiale e ponteggi provvisori, due mani a coprire, al mq.: € 4,41

4) **E.21.20.40.c** - Tinteggiatura con idropittura lavabile di superfici interne (pareti), esclusa la preparazione delle stesse mediante rasatura e imprimitura, incluso di materiale e ponteggi provvisori, tre mani a coprire, al mq.: € 7,18

Chieti, Il Tecnico

A11. 5

REGIONE ABRUZZO

AZIENDA SANITARIA LOCALE N. 2 Lanciano Vasto Chieti
Via Martiri Lancianesi, 17/19 – 66100 CHIETI
C.F. e P. IVA 023007130696

U.O.C. Investimenti, Patrimonio e Manutenzione
Sede vecchio P.O "SS. Annunziata"
Via P.A. Valignani - CHIETI
Tel. 0871/358231 – Fax 0871/345387

LAVORI DI TINTEGGIATURA LOCALI PIANO 1° E 2° PALAZZINA "N" PRESIDIO OSPEDALIERO CLINICIZZATO "SS.ANNUNZIATA" VIA DEI VESTINI – CHIETI

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Chieti, 09.09.2013

Il Tecnico

N°	Oggetto	n°	Lungh.	Largh.	H	Quantità	prezzo	Importo
1	E.21.10.10.a - Stuccatura e rasatura							
	Piano secondo					3850,00		
	piano primo					3050,00		
						6900,00	1,97	13593,00
2	E.21.10.10.b - Carteggiatura e abrasiv.							
	Piano secondo					3850,00		
	Piano primo					3050,00		
						6900,00	1,34	9246,00
3	E.21.20.30.a - Tinteggiatura a tempera							
	Piano secondo					850,00		
	Piano primo					750,00		
						1600,00	4,41	7.056,00
4	E.21.20.40.c - Tinteggiatura lavabile							
	Piano secondo					3.000,00		
	Piano primo					2.300,00		
						5.300,00	7,18	38.054,00
	Importo lavori							67.949,00
	IVA 10%							6.794,90
	Totale							74.743,90

Chieti,

Il tecnico

A 11.6

Azienda Sanitaria Locale n° 2
Lanciano-Vasto-Chieti

66100 CHIETI

Cod. Fisc. Part. I.V.A. 02307130696

Presidio: "S.S. Annunziata" via P.A.Valignani, Chieti
U.O.C. Investimenti Patrimonio e Manutenzioni DRG/drg
Tel. 0871-358231 fax 0871-345387
e-mail: gabriele.direnzo@aslchieti.it
Prot.:
Risposta a nota N.

Chieti,

Spett. le Ditta

OGGETTO: Lavori di tinteggiatura interna 1° e 2° piano palazzina N del P.O. Clinicizzato "SS. Annunziata" di Chieti – Cod. CIG 4394377CB6.

In relazione alla trattativa privata esperita ed alla Deliberazione del Direttore Generale di approvazione ed affidamento n° del (Allegato n° 2), con la presente l'Azienda Sanitaria Locale di Lanciano Vasto Chieti, in persona del geom. Gabriele Di Renzo, in qualità di Responsabile del Procedimento, conferisce alla ditta Verzilli Beniamino con sede in Elice (PE) (che in prosieguo potrà essere chiamata Impresa o appaltatore), accettante, i lavori di tinteggiatura del piano 1° e 2° della palazzina N del p.o. clinicizzato "SS. Annunziata" di Chieti, come precisato nell' Art. 1 che segue e come meglio descritto nella documentazione redatta dall'U.O.C. Investimenti, Patrimonio e Manutenzioni nell'offerta di codesta Ditta.
Il codice Gig. attribuito al presente lavoro è 4394377CB6.
Il tutto alle condizioni riportate nei diversi articoli del presente ordine.

ART. 1 - OGGETTO

Lavori di tinteggiatura del piano 1° e 2° della palazzina N del p.o. clinicizzato "SS. Annunziata" di Chieti, come meglio descritto nella documentazione redatta dall'U.O.C. Investimenti, Patrimonio e Manutenzioni e nel preventivo offerta di codesta Ditta.

ART. 2 – IMPORTO CONTRATTUALE

Il prezzo complessivo, a misura, dei lavori di tinteggiatura del piano 1° e 2° della palazzina N del p.o. clinicizzato "SS. Annunziata" di Chieti, è di € 36.466,85 (euro trentaseimilaquattrocentosessantasei/85) oltre IVA al 10% pari a € 3.646,68 e per un totale quindi di € 40.113,53.
L'Appaltatore ha l'obbligo di condurre a termine i lavori anche se, in corso di esecuzione, dovessero intervenire variazioni dei costi dei materiali da utilizzare, e ciò senza chiedere alcun compenso aggiuntivo.

In deroga alla disciplina dettata dall'art. 1664 primo comma del Codice Civile, il corrispettivo relativo ai lavori rimarrà fisso ed invariabile e non si applicherà la revisione prezzi.

ART. 3 - TERMINI DI ESECUZIONE E PENALI

Il tempo utile per dare ultimati tutti i lavori oggetto del presente ordine è fissato in giorni 60 (sessanta) naturali, successivi e continui decorrenti dalla data di inizio dei lavori.
La penale per il mancato rispetto del termine di ultimazione, come sopra fissato, è stabilito nella misura dello 0,2% (zero,due per cento) al giorno per ogni giorno di ritardo.

ART. 4 - PAGAMENTI IN ACCONTO

Saranno effettuati pagamenti in acconto, dopo l'emissione dei SAL e certificati di pagamento di importo non inferiore a € 15.000,00 + IVA con pagamento entro gg. 90 d.f.;
Lo stato finale sarà pagato dopo l'ultimazione dei lavori ed il loro collaudo favorevole, comunque entro 90 gg. D.F..

ART. 5 - ULTIMAZIONE DEI LAVORI

Non appena avvenuta l'ultimazione dei lavori l'Appaltatore informerà per iscritto la Direzione dei Lavori affidata all'U.O.C. Investimenti, Patrimonio e Manutenzioni che, a mezzo del Direttore dei Lavori designato, e previo congruo preavviso, procederà alle necessarie constatazioni in contraddittorio con codesta Ditta redigendo, ove il lavoro venga riscontrato regolarmente eseguito, lo stato finale ed il certificato di ultimazione.
Qualora dall'accertamento risultasse la necessità di effettuare interventi relativi ad esecuzioni non perfette, l'Appaltatore dovrà effettuare gli stessi o le modifiche ordinate nel tempo che verrà prescritto dalla Direzione Lavori e che verrà considerato, agli effetti di eventuali ritardi, come tempo impiegato per i lavori.

ART. 6 - COLLAUDO

Il collaudo verrà effettuato, dal Direttore dei Lavori, entro 20 (venti) giorni dalla data di avvenuto completamento dei lavori.
Per tutti gli effetti di legge con l'emissione del certificato di collaudo ha luogo la presa in consegna definitiva delle opere effettuate da parte dell' Azienda Sanitaria Locale di Lanciano Vasto Chieti.

ART. 7 - ATTI CONTRATTUALI

Fanno parte integrante e sostanziale del presente i seguenti elaborati:

1) Offerta della Ditta;
2) Deliberazione del Direttore Generale n° del ;
3) Ordine n° del .

ART. 8 - PAGAMENTO DELLA FORNITURA

Dopo il collaudo dei lavori eseguiti codesta Ditta dovrà rimettere alla ASL, in duplice copia, fattura dell'importo stabilito al punto 2 intestata come segue:

Azienda Sanitaria Locale 2
Lanciano Vasto Chieti
Via Martiri Lancianesi, 17/19
Partita IV A N. 02307133696

66100 CHIETI

In tale fattura dovranno essere indicati il numero di protocollo (n°) e la data ( ) della presente oltre all'ordine n° del e il codice CIG.
Questa Azienda provvederà al pagamento utilizzando i fondi relativi al budget assegnato all'U.O.C. Investimenti, Patrimonio e Manutenzioni per l'anno 2013.
Codesta Ditta non potrà richiedere corresponsione di interessi in caso di ritardi nei pagamenti e in merito dovrà sottoscrivere con l'accettazione l'apposita dichiarazione.
Trattandosi di trattativa privata il presente ordine, da concludersi per corrispondenza secondo l'uso commerciale, ha valenza contrattuale ed è esente da registrazione fiscale, salvo il caso d'uso, secondo le vigenti norme.
Conseguentemente codesta Ditta dovrà restituire al Dipartimento Tecnico di questa Azienda, a mezzo R.A.R., due copie dello stesso e degli allegati, firmati per incondizionata accettazione in ogni pagina dal proprio legale rappresentante.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Geom. Gabriele Di Renzo)

PER ACCETTAZIONE, con espressa dichiarazione di rinunzia a chiedere interessi legali e/o moratori nel caso di ritardo nella liquidazione delle somme dovuteci per effetto del presente ordine.

Lì,_____